

VOTRE CONTACT  
DESNOYERS  
Tél. : 01 30 70 09 06  
bien-ensemble@orange.fr  
www.bien-ensemble.com  
MARCEL SEMBAT  
78140 VELIZY VILLACOUBLAY

**BIEN ENSEMBLE**  
Offre de : Vente  
Référence : ADE2  
Date de l'annonce : 26/08/2022

## Maison coup de coeur Mont Valérien vue Tour Eiffel - 1 245 000 €

92150 Suresnes

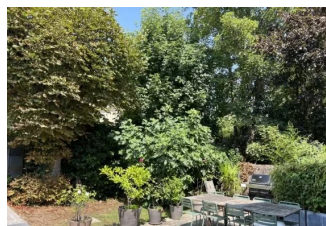
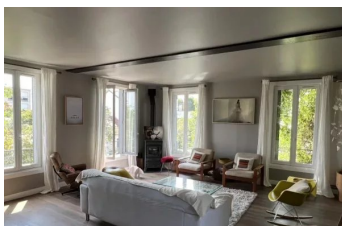


### DESCRIPTION

« Bien Ensemble Immobilier vous propose à la vente, cette magnifique maison de charme de 157m2 habitables (133.18 m2 en carrez), 3 chambres, à 2 pas de la gare de Suresnes MontValérien. Vous serez séduit par ses volumes, son agencement idéal, sa luminosité, sa vue sur Paris, la qualité des matériaux et de son jardin-terrasse (90 m2 environ) ensoleillé du midi au soir. Une visite s'impose, coup de coeur assuré!! Informations et rdv mr Desnoyers 0785884920 »

### INFORMATIONS

**Surface habitable** : 157 m<sup>2</sup>  
**Nb pièce(s)** : 5  
**Nb salle de bain** : 2  
**Nb chambre(s)** : 3  
**Energie** : Gaz  
**Exposition** : Sud  
**Type de chauffage** : Individuel  
**Cuisine** : Sans cuisine  
**Terrasse**



### HONORAIRES

**Honoraires à la charge de l'acquéreur**  
**Nombre de lots** : 2

### VOTRE AGENCE

Bien Ensemble - 30 rue Marcel Sembat 78140 Vélizy-Villacoublay - Tél : 01 30 70 09 06 - Mail : contact@bien-ensemble.com